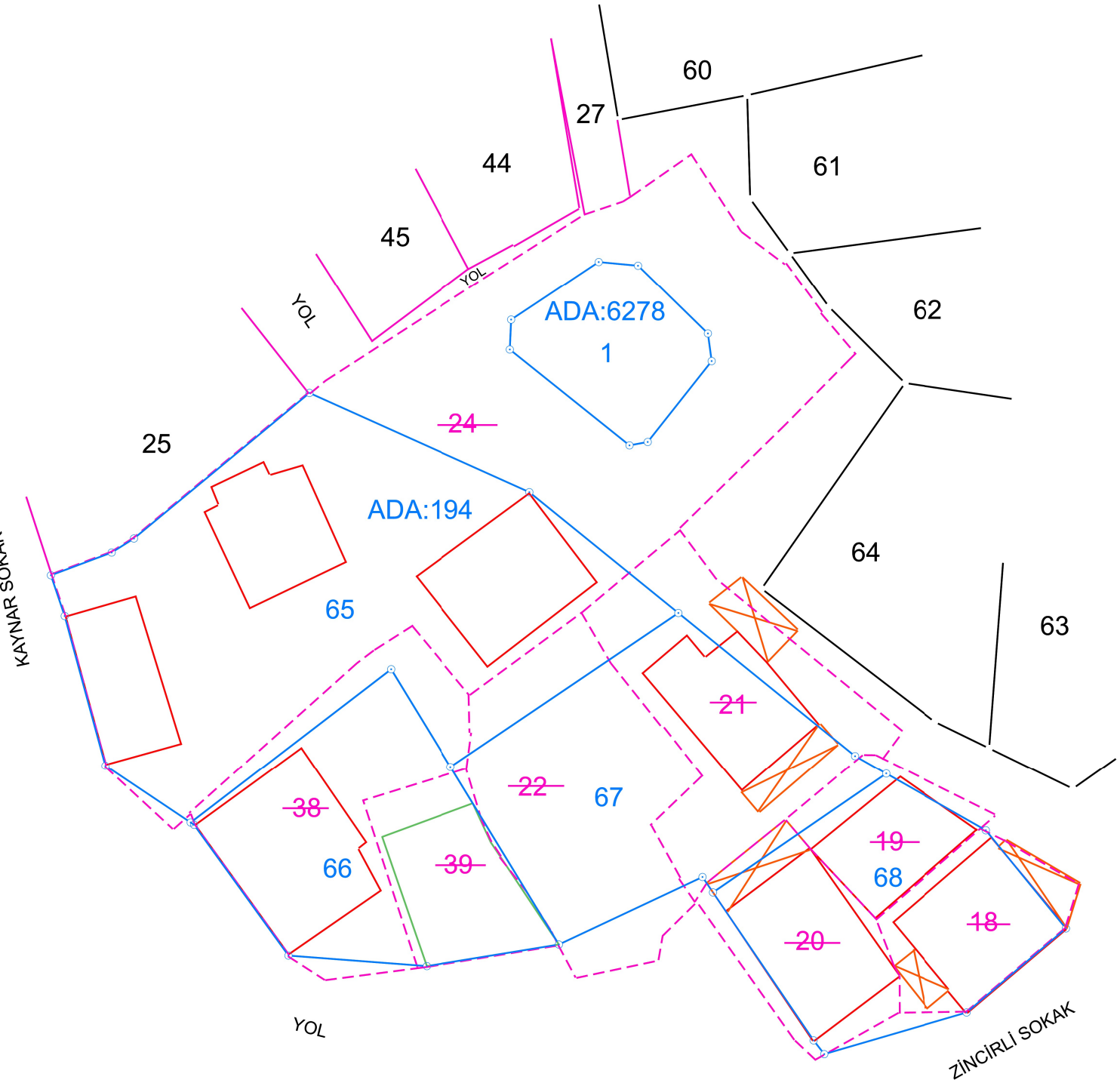

60
27
44
61
45
YOL
YOL
ADA:6278
1
62
24
25
ADA:194
64
KAYNAR SOKAK
65
63
21
22
67
38
66
39
19
68
18
20
YOL
ZİNCİRLİ SOKAK

DOPO HESABI

Toplam Tahsis	=	2252.53
Toplam İmar Ada Alanı	=	2252.53
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	3142.54
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	2988.64
Toplam Pay	=	2988.64

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	3142.54
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	206.09
İmar Alanları (R2)	=	2252.53
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	144.61
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2821554
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.2821554
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

İLİ :ORDU
İLÇESİ :ÜNYE
KÖY/MAH. :HAMİDİYE

T.C. ÜNYE BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	EskiDop	Kamu.	Bağış.	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis
194/18	144.61	0.2983084	-	-	-	65.77	-	19.62	46.15
194/18	144.61	0.2983084	-	-	-	70.16	-	20.93	49.23
194/18	144.61	0.2983084	-	-	-	70.16	-	20.93	49.23
194/19	109.83	-	-	-	-	27.46	-	7.75	19.71
194/19	109.83	-	-	-	-	27.46	-	7.75	19.71
194/19	109.83	-	-	-	-	27.46	-	7.75	19.71
194/19	109.83	-	-	-	-	27.46	-	7.75	19.71
194/20	167.31	0.0979459	-	-	-	185.48	-	52.33	133.14
194/21	318.70	-	-	-	-	318.70	-	89.92	228.78
194/22	332.81	-	-	-	-	332.81	-	93.90	238.91
194/24	1459.64	-	-	-	-	608.18	-	171.60	436.58
194/24	1459.64	-	-	-	-	243.27	-	68.64	174.63
194/24	1459.64	-	-	-	-	608.18	-	171.60	436.58
194/38	319.11	0.1401141	-	-	-	52.09	-	14.70	37.39
194/38	319.11	0.1401141	-	-	-	63.80	-	18.00	45.80
194/38	319.11	0.1401141	-	-	-	63.80	-	18.00	45.80
194/38	319.11	0.1401141	-	-	-	63.80	-	18.00	45.80
194/38	319.11	0.1401141	-	-	-	63.80	-	18.00	45.80
194/38	319.11	0.1401141	-	-	-	63.80	-	18.00	45.80
194/39	136.63	0.1401141	-	-	-	95.34	-	26.90	68.44
194/39	136.63	0.1401141	-	-	-	31.78	-	8.97	22.81
194/39	136.63	0.1401141	-	-	-	31.78	-	8.97	22.81

TOPLAMALAN : 2988.64
TOPLAMPAY : 2988.64
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMEYEBİREN: 3142.55

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU

(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

TOPLAMADA ALANI : 2252.53
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.2821554

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Aln/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
10		194/18	144.61 46.15	45 141	MUSTAFA YAZICI İSMAİL	-	19.62 46.15	194/68	356.59	4615/35659	46.15
11		194/18	144.61 49.23	48 141	MEHMET ALTUN FAHRİ	-	20.93 49.23	194/68	356.59	4923/35659	49.23
12		194/18	144.61 49.23	48 141	HATİCE KESER MEHMET	-	20.93 49.23	194/68	356.59	4923/35659	49.23
3		194/19	109.83 27.46	8 32	İLKER MERT MUAMMER	-	7.75 19.71	194/68	356.59	1971/35659	19.71
4		194/19	109.83 27.46	8 32	İLKER MERT MUAMMER	-	7.75 19.71	194/68	356.59	1971/35659	19.71
5		194/19	109.83 27.46	8 32	TURHAN ÇEVİK İSMAİL	-	7.75 19.71	194/68	356.59	1971/35659	19.71
6		194/19	109.83 27.46	8 32	KATİBE MERT ADEM	-	7.75 19.71	194/68	356.59	1971/35659	19.71
2		194/20	167.31 167.31	TAM	İSA KARAGÖZ HALİS	-	52.33 133.14	194/68	356.59	13314/35659	133.14
22		194/21	318.70 318.70	TAM	194/21 PARSEL İŞTİRAK GRUBU 139654267 SAADET YILMAZ [Vrs.] CEMAL (1/5) FATMA BAŞARAN [Vrs.] CEMAL (1/5) LEYLA ÖNCEL [Vrs.] CEMAL (1/5) MELİHA DAYANÇ [Vrs.] CEMAL (1/5) FERMUDE ÖZDEMİR [Vrs.]	-	89.92 228.78	194/67	467.69	22878/46769	228.78
1		194/22	332.81 332.81	TAM	CENGİZ TEĞİŞ MEHMET	-	93.90 238.91	194/67	467.69	23891/46769	238.91
19		194/24	1459.64 608.18	25 60	MUSTAFA KAYA ALİ RIZA	-	171.60 436.58	194/65 6278/1	905.80 141.99	37742/90580 5916/14199	377.42 59.16
20		194/24	1459.64 243.27	10 60	AYŞE IŞIN ALİ RIZA	-	68.64 174.63	194/65 6278/1	905.80 141.99	15097/90580 2366/14199	150.97 23.66
23		194/24	1459.64 608.18	5 12	194/24 PARSEL İŞTİRAK GRUBU 130938448 SÜREYYA SARIKAYA [Vrs.] AHMET (5/64) AYLA YURTMAN [Vrs.] AHMET (5/64) FATMA UÇAR [Vrs.] AHMET (5/64) LEYLA TAŞ [Vrs.] AHMET (5/64) VAHİDE KAYA [Vrs.] KAZIM (5/48)	-	171.60 436.58	194/65 6278/1	905.80 141.99	37742/90580 5916/14199	377.42 59.16
13		194/38	319.11 44.79	24 171	ABDÜLKERİM YEŞİL MEHMET	-	14.70 37.39	194/66	380.46	3739/38046	37.39
14		194/38	319.11 54.86	147 855	TEVFİK ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80	194/66	380.46	4581/38046	45.81
15		194/38	319.11 54.86	147 855	SEZAİ ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80	194/66	380.46	4580/38046	45.80
16		194/38	319.11 54.86	147 855	RECAİ ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80	194/66	380.46	4580/38046	45.80
17		194/38	319.11 54.86	147 855	MUSTAFA ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80	194/66	380.46	4580/38046	45.80
18		194/38	319.11 54.86	147 855	SELAHATTİN ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80	194/66	380.46	4580/38046	45.80
7		194/39	136.63 81.98	36 60	HÜSEYİN CAVİT YEŞİL NECATİ	-	26.90 68.44	194/66	380.46	6844/38046	68.44
8		194/39	136.63 27.33	12 60	FATMA PARLAK NECATİ	-	8.97 22.81	194/66	380.46	2281/38046	22.81
9		194/39	136.63 27.33	1 5	SEMİHA YEŞİL MUSTAFA	-	8.97 22.81	194/66	380.46	2281/38046	22.81

TOPLAMALAN : 2988.64
TOPLAMPAY : 2988.64
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMEYGİREN: 3142.55

TESCİLE ESAS

DAĞITIM CETVELİ

(İMAR PARSELİNE SIRALI)

TOPLAMADA ALANI : 2252.53
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.2821554

KADASTRO							İMAR				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
19		194/24	1459.64	25/60 608.18	MUSTAFA KAYA ALİ RIZA	-	171.60 436.58	194/65	905.80	37742/90580	377.42
20		194/24	1459.64	10/60 243.27	AYŞE IŞIN ALİ RIZA	-	68.64 174.63			15097/90580	150.97
23		194/24	1459.64	5/12 608.18	194/24 PARSEL İŞTİRAK GRUBU 130938448 SÜREYYA SARIKAYA [Vrs.] AHMET (5/64) AYLA YURTMAN [Vrs.] AHMET (5/64) FATMA UÇAR [Vrs.] AHMET (5/64) LEYLA TAŞ [Vrs.] AHMET (5/64) VAHİDE KAYA [Vrs.] KAZIM (5/48)	-	171.60 436.58			37742/90580	377.42
13		194/38	319.11	24/171 44.79	ABDÜLKERİM YEŞİL MEHMET	-	14.70 37.39	194/66	380.46	3739/38046	37.39
14		194/38	319.11	147/855 54.86	TEVFİK ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80			4581/38046	45.81
15		194/38	319.11	147/855 54.86	SEZAİ ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80			4580/38046	45.80
16		194/38	319.11	147/855 54.86	RECAİ ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80			4580/38046	45.80
17		194/38	319.11	147/855 54.86	MUSTAFA ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80			4580/38046	45.80
18		194/38	319.11	147/855 54.86	SELAHATTİN ÇAKIR MUSTAFA	-	18.00 45.80			4580/38046	45.80
7		194/39	136.63	36/60 81.98	HÜSEYİN CAVİT YEŞİL NECATİ	-	26.90 68.44			6844/38046	68.44
8		194/39	136.63	12/60 27.33	FATMA PARLAK NECATİ	-	8.97 22.81			2281/38046	22.81
9		194/39	136.63	1/5 27.33	SEMİHA YEŞİL MUSTAFA	-	8.97 22.81			2281/38046	22.81
22		194/21	318.70	TAM 318.70	194/21 PARSEL İŞTİRAK GRUBU 139654267 SAADET YILMAZ [Vrs.] CEMAL (1/5) FATMA BAŞARAN [Vrs.] CEMAL (1/5) LEYLA ÖNCEL [Vrs.] CEMAL (1/5) MELİHA DAYANÇ [Vrs.] CEMAL (1/5) FERMUDE ÖZDEMİR [Vrs.]	-	89.92 228.78	194/67	467.69	22873/46769	228.78
1		194/22	332.81	TAM 332.81	CENGİZ TEĞİŞ MEHMET	-	93.90 238.91			23891/46769	238.91
10		194/18	144.61	45/141 46.15	MUSTAFA YAZICI İSMAİL	-	19.62 46.15	194/68	356.59	4615/35659	46.15
11		194/18	144.61	48/141 49.23	MEHMET ALTUN FAHRİ	-	20.93 49.23			4923/35659	49.23
12		194/18	144.61	48/141 49.23	HATİCE KESER MEHMET	-	20.93 49.23			4923/35659	49.23
3		194/19	109.83	8/32 27.46	İLKER MERT MUAMMER	-	7.75 19.71			1971/35659	19.71
4		194/19	109.83	8/32 27.46	İLKER MERT MUAMMER	-	7.75 19.71			1971/35659	19.71
5		194/19	109.83	8/32 27.46	TURHAN ÇEVİK İSMAİL	-	7.75 19.71			1971/35659	19.71
6		194/19	109.83	8/32 27.46	KATİBE MERT ADEM	-	7.75 19.71			1971/35659	19.71
2		194/20	167.31	TAM 167.31	İSA KARAGÖZ HALİS	-	52.33 133.14			13314/35659	133.14
19		194/24	1459.64	25/60 608.18	MUSTAFA KAYA ALİ RIZA	-	171.60 436.58	6278/1	141.99	5916/14199	59.16
20		194/24	1459.64	10/60 243.27	AYŞE IŞIN ALİ RIZA	-	68.64 174.63			2366/14199	23.66
23		194/24	1459.64	5/12 608.18	194/24 PARSEL İŞTİRAK GRUBU 130938448 SÜREYYA SARIKAYA [Vrs.] AHMET (5/64) AYLA YURTMAN [Vrs.] AHMET (5/64) FATMA UÇAR [Vrs.] AHMET (5/64) LEYLA TAŞ [Vrs.] AHMET (5/64) VAHİDE KAYA [Vrs.] KAZIM (5/48)	-	171.60 436.58			5916/14199	59.16