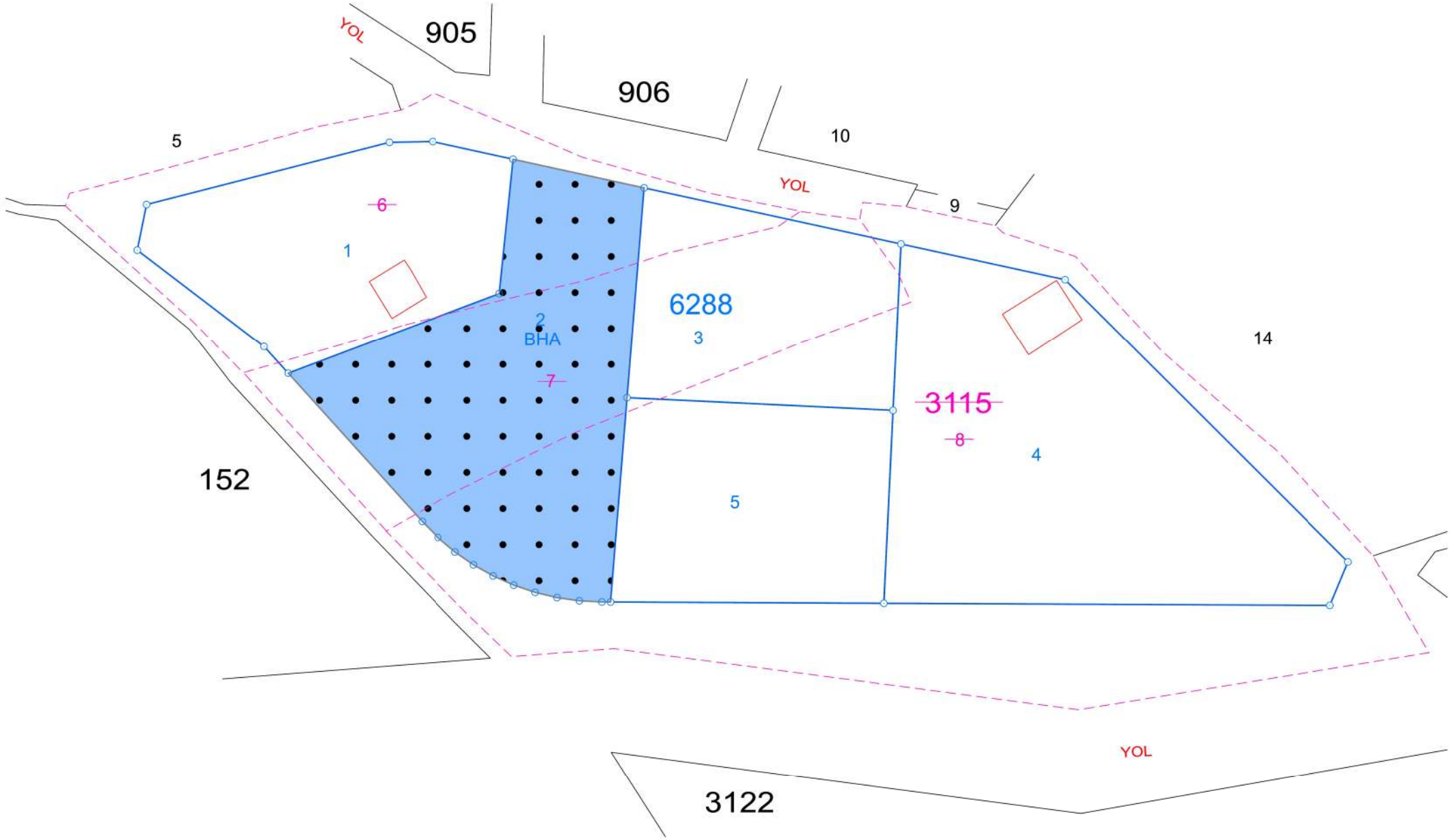
YOL
905
906
10
9
5
YOL
6
1
2
BHA
7
6288
3
14
3115
8
4
152
5
YOL
3122

Toplam Tahsis	=	10250.66
Toplam İmar Ada Alanı	=	10250.66
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	18196.94
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	18196.94
Toplam Pay	=	18196.94

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	18196.94
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	10250.66
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4366822
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4366822
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

İLİ :ORDU
İLÇESİ :ÜNYE
KÖY/MAH. :

T.C. BELEDİYESİ NOLUUYGULAMASAHASI

ÖZET CETVELİ

KADASTRO

Ada/Par	Alan	EskiDop	Kamu.	Bağış.	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis
3115/6	3856.79	-	-	-	-	3856.79	-	1684.19	2172.60
3115/7	3330.82	-	-	-	-	1998.49	-	872.71	1125.79
3115/7	3330.82	-	-	-	-	1332.33	-	581.80	750.52
3115/8	11009.33	-	-	-	-	2064.25	-	901.42	1162.83
3115/8	11009.33	-	-	-	-	4816.58	-	2103.32	2713.27
3115/8	11009.33	-	-	-	-	2064.25	-	901.42	1162.83
3115/8	11009.33	-	-	-	-	2064.25	-	901.42	1162.83

TOPLAMALAN : 18196.94
TOPLAMPAY : 18196.94
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMEYEBİREN: 18196.94

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU

(KADASTROPARSELİNE SIRALI)

TOPLAMADA ALANI : 10250.66
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.4366822

KADASTRO								İMAR			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		3115/6	3856.79 3856.79	TAM	YILMAZ BERBEROĞLU MEHMET	-	1684.19 2172.60	6288/1	2172.60	TAM	2172.60
2		3115/7	3330.82 1998.49	3 5	HÜSEYİN ÜRKMEZ RECAİ	-	872.71 1125.79	6288/3	1876.31	112579/187631	1125.79
3		3115/7	3330.82 1332.33	2 5	HÜSEYİN ÜRKMEZ RECAİ	-	581.80 750.52	6288/3	1876.31	75052/187631	750.52
4		3115/8	11009.33 2064.25	3 16	HASANÜRKMEZ RECEP	-	901.42 1162.83	6288/4 6288/5	4178.87 2022.88	78354/417887 37929/202288	783.54 379.29
5		3115/8	11009.33 4816.58	7 16	AYDIN ÜRKMEZ RECEP	-	2103.32 2713.27	6288/4 6288/5	4178.87 2022.88	182826/417887 88501/202288	1828.26 885.01
6		3115/8	11009.33 2064.25	3 16	EMREÜRKMEZ EKREM	-	901.42 1162.83	6288/4 6288/5	4178.87 2022.88	78354/417887 37929/202288	783.54 379.29
7		3115/8	11009.33 2064.25	3 16	MURATÜRKMEZ SÜLEYMAN	-	901.42 1162.83	6288/4 6288/5	4178.87 2022.88	78353/417887 37929/202288	783.53 379.29

TOPLAMALAN : 18196.94
TOPLAMPAY : 18196.94
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMEYEBİREN: 18196.94

TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ

(İMAR PARSELİNE SIRALI)

TOPLAMADA ALANI : 10250.66
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.4366822

KADASTRO								İMAR			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		3115/6	3856.79	TAM 3856.79	YILMAZ BERBEROĞLU MEHMET	-	1684.19 2172.60	6288/1	2172.60	TAM	2172.60
		DOP'TAN GELEN			ÜNYE BELEDİYESİ			6288/2	3237.74	TAM	3237.74
2		3115/7	3330.82	3/5 1998.49	HÜSEYİN ÜRKMEZ RECAİ	-	872.71 1125.79	6288/3	1876.31	112579/187631	1125.79
3		3115/7	3330.82	2/5 1332.33	HÜSEYİN ÜRKMEZ RECAİ	-	581.80 750.52			75052/187631	750.52
4		3115/8	11009.33	3/16 2064.25	HASANÜRKMEZ RECEP	-	901.42 1162.83	6288/4	4178.87	78354/417887	783.54
5		3115/8	11009.33	7/16 4816.58	AYDIN ÜRKMEZ RECEP	-	2103.32 2713.27			182826/417887	1828.26
6		3115/8	11009.33	3/16 2064.25	EMREÜRKMEZ EKREM	-	901.42 1162.83			78354/417887	783.54
7		3115/8	11009.33	3/16 2064.25	MURATÜRKMEZ SÜLEYMAN	-	901.42 1162.83			78353/417887	783.53
4		3115/8	11009.33	3/16 2064.25	HASANÜRKMEZ RECEP	-	901.42 1162.83	6288/5	2022.88	37929/202288	379.29
5		3115/8	11009.33	7/16 4816.58	AYDIN ÜRKMEZ RECEP	-	2103.32 2713.27			88501/202288	885.01
6		3115/8	11009.33	3/16 2064.25	EMREÜRKMEZ EKREM	-	901.42 1162.83			37929/202288	379.29
7		3115/8	11009.33	3/16 2064.25	MURATÜRKMEZ SÜLEYMAN	-	901.42 1162.83			37929/202288	379.29