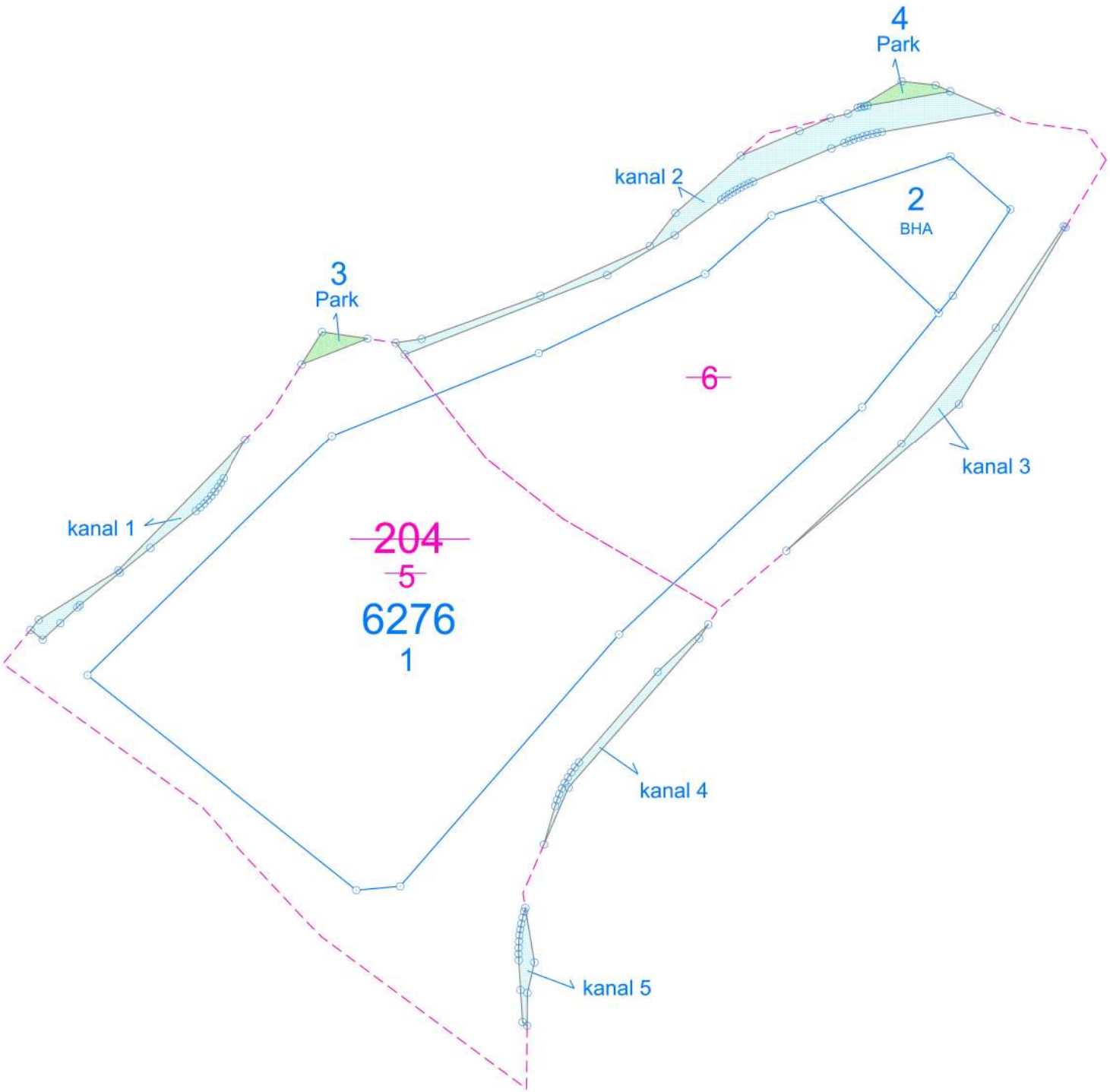
4
Park
kanal 2
2
BHA
3
Park
6
kanal 3
kanal 1
204
5
6276
1
kanal 4
kanal 5

Toplam Tahsis	=	4156.12
Toplam İmar Ada Alanı	=	4156.12
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	7453.09
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	7453.09
Toplam Pay	=	7453.09

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	7453.09
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	4156.12
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4423628
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4423628
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

İLİ :ORDU
İLÇESİ :ÜNYE
KÖY/MAH. :ÇAMURLU
T.C. ÜNYEBELEDİYESİ BELEDİYESİ NOLUUYGULAMASAHASI

ÖZET CETVELİ

KADASTRO

Ada/Par	Alan	EskiDop	Kamu.	Bağış.	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis
204/5	4230.22	-	-	-	-	1410.07	-	623.76	786.31
204/5	4230.22	-	-	-	-	1410.07	-	623.76	786.31
204/5	4230.22	-	-	-	-	1410.08	-	623.76	786.32
204/6	3222.87	-	-	-	-	1074.29	-	475.23	599.06
204/6	3222.87	-	-	-	-	1074.29	-	475.23	599.06
204/6	3222.87	-	-	-	-	1074.29	-	475.23	599.06

TOPLAM ALAN : 7453.09 TOPLAM PAY : 7453.09 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYEN BİREN: 7453.09	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)			SAYFA NO:1 TOPLAM ADA ALANI : 4156.12 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4423628

K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		204/5	4230.22 1410.07	1 3	CEMİL SİDER CEZMİ	-	623.76 786.31	6276/1	4156.12	78631/415612	786.31
2		204/5	4230.22 1410.07	1 3	HALİSE SİDER ŞENTEPE CEZMİ	-	623.76 786.31	6276/1	4156.12	78631/415612	786.31
3		204/5	4230.22 1410.07	1 3	MEHMET KUDUŞ İSMAİL	-	623.76 786.32	6276/1	4156.12	78632/415612	786.32
4		204/6	3222.87 1074.29	1 3	CEMİL SİDER CEZMİ	-	475.23 599.06	6276/1	4156.12	59906/415612	599.06
5		204/6	3222.87 1074.29	1 3	HALİSE SİDER ŞENTEPE CEZMİ	-	475.23 599.06	6276/1	4156.12	59906/415612	599.06
6		204/6	3222.87 1074.29	1 3	MEHMET KUDUŞ İSMAİL	-	475.23 599.06	6276/1	4156.12	59906/415612	599.06

-

TOPLAMALAN : 7453.09 TOPLAMPAY : 7453.09 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYEBİREN: 7453.09		T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İMAR PARSELİNE SIRALI)		SAYFA NO:1 TOPLAMADA ALANI : 4156.12 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4423628	

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		204/5	4230.22	1/3 1410.07	CEMİL SİDER CEZMİ	-	623.76 786.31	6276/1	4156.12	78631/415612	786.31
2		204/5	4230.22	1/3 1410.07	HALİSE SİDER ŞENTEPE CEZMİ	-	623.76 786.31			78631/415612	786.31
3		204/5	4230.22	1/3 1410.07	MEHMET KUDUŞ İSMAİL	-	623.76 786.32			78632/415612	786.32
4		204/6	3222.87	1/3 1074.29	CEMİL SİDER CEZMİ	-	475.23 599.06			59906/415612	599.06
5		204/6	3222.87	1/3 1074.29	HALİSE SİDER ŞENTEPE CEZMİ	-	475.23 599.06			59906/415612	599.06
6		204/6	3222.87	1/3 1074.29	MEHMET KUDUŞ İSMAİL	-	475.23 599.06			59906/415612	599.06
			BELEDİYE HİZMET ALANI		ÜNYE BELEDİYESİ			6276/2	256.27	DOPTAN KARŞILANAN ALAN	

-