197
5425
375
YOL
YOL
197
YOL
7
6
3
2
373
5
1
4
YOL
5238

Toplam Tahsis	=	8614.08
Toplam İmar Ada Alanı	=	8614.08
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	15020.97
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	15020.97
Toplam Pay	=	15020.97

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	15020.97
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	8614.08
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4265297
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4265297
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

İLİ :ORDU
İLÇESİ :ÜNYE
KÖY/MAH. :

T.C. BELEDİYESİ NOLUUYGULAMASAHASI

ÖZET CETVELİ

KADASTRO

Ada/Par	Alan	EskiDop	Kamu.	Bağış.	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis
373/1	8001.38	-	-	-	-	2000.35	-	853.21	1147.14
373/1	8001.38	-	-	-	-	2000.35	-	853.21	1147.14
373/1	8001.38	-	-	-	-	2000.34	-	853.20	1147.14
373/1	8001.38	-	-	-	-	2000.34	-	853.20	1147.14
373/2	3015.89	-	-	-	-	1187.50	-	506.50	681.00
373/2	3015.89	-	-	-	-	640.88	-	273.35	367.52
373/2	3015.89	-	-	-	-	1187.51	-	506.51	681.00
373/3	4003.70	-	-	-	-	850.78	-	362.88	487.90
373/3	4003.70	-	-	-	-	1576.46	-	672.41	904.05
373/3	4003.70	-	-	-	-	1576.46	-	672.41	904.05

TOPLAMALAN : 15020.97 TOPLAMPAY : 15020.97 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYEBİREN: 15020.97	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO:1 TOPLAMADA ALANI : 8614.08 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4265297

KADASTRO								İMAR			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		373/1	8001.38 2000.34	1 4	SELAHİTTİN KUŞLU EMRULLAH	-	853.21 1147.14	373/5	4588.56	114714/458856	1147.14
2		373/1	8001.38 2000.34	1 4	AZMİ KUŞLU NAZIM	-	853.21 1147.14	373/5	4588.56	114714/458856	1147.14
3		373/1	8001.38 2000.34	1 4	ELBİRLİĞİ NO 156223760 AYDIN KUŞLU[Vrs.] BAHRİ (1/20) HÜMEYRA DUMAN[Vrs.] İBRAHİM (1/60) SEVGİ YALÇINKAYA [Vrs.] HALİT (1/120) SEZGİN KUŞLU[Vrs.] HALİT (1/120) OSMAN KUŞLU[Vrs.] HALİT (1/120) AYHAN KUŞLU [Vrs.] HALİT (1/120) ÜZEYİR KUŞLU[Vrs.] HALİT (1/120) ZERGÜL KARATAŞ[Vrs.] HALİT (1/120) MERYEM YÜMLÜ[Vrs.] BAHRİ (3/80) HAVVA ÇELİK [Vrs.] BAHRİ (300069/801380) OSMAN KUŞLU[Vrs.] HALİT (5600759/96016560)	-	853.20 1147.14	373/5	4588.56	114714/458856	1147.14
4		373/1	8001.38 2000.34	1 4	ELBİRLİĞİ NO 156599465 HAVVA KURUOĞLU[Vrs.] ZEKERİYA (1/448) ABDULLAH GENÇ[Vrs.] ZEKERİYA (1/1/448) KERİM GENÇ[Vrs.] ZEKERİYA (1/1/448) ZEKERİYA GENÇ[Vrs.] ALİ (1/448) MERYEM YÜMLÜ[Vrs.] BAHRİ (1/192) HAVVA ÇELİK [Vrs.] BAHRİ (1/192) AYDIN KUŞLU[Vrs.] BAHRİ (1/192) HÜMEYRA DUMAN[Vrs.] İBRAHİM (1/192) SEVGİ YALÇINKAYA [Vrs.] HALİT (1/192) SEZGİN KUŞLU[Vrs.] HALİT (1/192) AYHAN KUŞLU[Vrs.] HALİT (1/192) ÜZEYİR KUŞLU[Vrs.] HALİT (1/192) ZERGÜL KARATAŞ[Vrs.] HALİT (1/192) GÜLHANIM ÇAYIR [Vrs.] EMRULLAH (1/16) SALAHATTİN KUŞLU[Vrs.] EMRULLAH (1/16) FADİME DENİZ [Vrs.] NAZIM (1/112) SENİHA KUL [Vrs.] NAZIM (1/112) AZMİ KUŞLU[Vrs.] NAZIM (1/28) OSMAN KUŞLU[Vrs.] HALİT (1/64)	-	853.20 1147.14	373/5	4588.56	114714/458856	1147.14
5		373/2	3015.89 1187.51	63 160	TALİA MİRASÇILARI HÜSEYİN	-	506.50 681.00	373/6	1729.52	68100/172952	681.00
6		373/2	3015.89 640.88	17 80	MİHRİ BAYRAMOĞLU HÜSEYİN EŞİ	-	273.35 367.52	373/6	1729.52	36752/172952	367.52
7		373/2	3015.89 1187.51	63 160	NACİYE CANSIZOĞLU HÜSEYİN	-	506.51 681.00	373/6	1729.52	68100/172952	681.00
8		373/3	4003.70 850.79	34 160	MEHRİ HÜSEYİN KARISI	-	362.88 487.90	373/7	2296.00	48790/229600	487.90
9		373/3	4003.70 1576.46	63 160	TALİA HÜSEYİN	-	672.41 904.05	373/7	2296.00	90405/229600	904.05
10		373/3	4003.70 1576.46	63 160	TACİYE HÜSEYİN	-	672.41 904.05	373/7	2296.00	90405/229600	904.05

TOPLAMALAN : 15020.97
TOPLAMPAY : 15020.97
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMEYEBİREN: 15020.97

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

TOPLAMADA ALANI : 8614.08
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.4265297

KADASTRO						İMAR					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
		DOP'TAN GELEN			ÜNYE BELEDİYESİ	-	-	373/4	1653.73	TAM	1653.73
1		373/1	8001.38	1/4	SELAHİTTİN KUŞLU	-	853.21	373/5	4588.56	114714/458856	1147.14
				2000.34	EMRULLAH		1147.14				
2		373/1	8001.38	1/4	AZMİ KUŞLU	-	853.21			114714/458856	1147.14
				2000.34	NAZIM		1147.14				
3		373/1	8001.38	1/4	ELBİRLİĞİ NO	-	853.20			114714/458856	1147.14
				2000.34	156223760		1147.14				
					AYDIN KUŞLU[Vrs.]						
					BAHRİ (1/20)						
					HÜMEYRA DUMAN[Vrs.]						
					İBRAHİM (1/60)						
					SEVGİ YALÇINKAYA [Vrs.]						
					HALİT (1/120)						
					SEZGİN KUŞLU[Vrs.]						
					HALİT (1/120)						
					OSMAN KUŞLU[Vrs.]						
					HALİT (1/120)						
					AYHAN KUŞLU [Vrs.]						
					HALİT (1/120)						
					ÜZEYİR KUŞLU[Vrs.]						
					HALİT (1/120)						
					ZERGÜL KARATAŞ[Vrs.]						
					HALİT (1/120)						
					MERYEM YÜMLÜ[Vrs.]						
					BAHRİ (3/80)						
					HAVVA ÇELİK [Vrs.]						
					BAHRİ (300069/801380)						
					OSMAN KUŞLU[Vrs.]						
					HALİT (5600759/96016560)						
4		373/1	8001.38	1/4	ELBİRLİĞİ NO	-	853.20			114714/458856	1147.14
				2000.34	156599465		1147.14				
					HAVVA KURUOĞLU[Vrs.]						
					ZEKERİYA (1/448)						
					ABDULLAH GENÇ[Vrs.]						
					ZEKERİYA (1/1/448)						
					KERİM GENÇ[Vrs.]						
					ZEKERİYA (1/1/448)						
					ZEKERİYA GENÇ[Vrs.]						
					ALİ (1/448)						
					MERYEM YÜMLÜ[Vrs.]						
					BAHRİ (1/192)						
					HAVVA ÇELİK [Vrs.]						
					BAHRİ (1/192)						
					AYDIN KUŞLU[Vrs.]						
					BAHRİ (1/192)						
					HÜMEYRA DUMAN[Vrs.]						
					İBRAHİM (1/192)						
					SEVGİ YALÇINKAYA [Vrs.]						
					HALİT (1/192)						
					SEZGİN KUŞLU[Vrs.]						
					HALİT (1/192)						
					AYHAN KUŞLU[Vrs.]						
					HALİT (1/192)						
					ÜZEYİR KUŞLU[Vrs.]						
					HALİT (1/192)						
					ZERGÜL KARATAŞ[Vrs.]						
					HALİT (1/192)						
					GÜLHANIM ÇAYIR [Vrs.]						
					EMRULLAH (1/16)						
					SALAHATTİN KUŞLU[Vrs.]						
					EMRULLAH (1/16)						
					FADİME DENİZ [Vrs.]						
					NAZIM (1/112)						
					SENİHA KUL [Vrs.]						
					NAZIM (1/112)						
					AZMİ KUŞLU[Vrs.]						
					NAZIM (1/28)						
					OSMAN KUŞLU[Vrs.]						
					HALİT (1/64)						
5		373/2	3015.89	63/160	TALİA MİRASÇILARI	-	506.50	373/6	1729.52	68100/172952	681.00
				1187.51	HÜSEYİN		681.00				
6		373/2	3015.89	17/80	MİHRİ BAYRAMOĞLU	-	273.35			36752/172952	367.52
				640.88	HÜSEYİN EŞİ		367.52				
7		373/2	3015.89	63/160	NACİYE CANSIZOĞLU	-	506.51			68100/172952	681.00
				1187.51	HÜSEYİN		681.00				
8		373/3	4003.70	34/160	MEHRİ	-	362.88	373/7	2296.00	48790/229600	487.90
				850.79	HÜSEYİN KARISI		487.90				
9		373/3	4003.70	63/160	TALİA	-	672.41			90405/229600	904.05
				1576.46	HÜSEYİN		904.05				
10		373/3	4003.70	63/160	TACİYE	-	672.41			90405/229600	904.05
				1576.46	HÜSEYİN		904.05				